

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZENIA DIALOGU TECHNICZNEGO
dla postępowania pod nazwą „Budowa budynku przedszkola i
żłobka w Goworowie wraz z zagospodarowaniem terenu”

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

NAZWA	Gmina Goworowo
ADRES	ul. Ostrołęcka 21, 07-440 Goworowo

II. INFORMACJE O PRZEPROWADZENIU DIALOGU TECHNICZNEGO

Dialog techniczny przeprowadzony został na podstawie art. 31a - 31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z „Budowa budynku przedszkola i żłobka w Goworowie wraz z zagospodarowaniem terenu”, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego.

Ogłoszenie o Dialogu Technicznym zostało opublikowane w dniu 20 stycznia 2020 r. na stronie internetowej Zamawiającego: <http://goworowo.pl/nowosci/ogloszenie-o-dialogu-technicznym>

Termin składania zgłoszeń upłynął w dniu 10 lutego 2020 r.

Celem dialogu technicznego było zebranie informacji na temat oczekiwań potencjalnych partnerów prywatnych dotyczących realizacji Przedsięwzięcia na zasadach zaproponowanych przez Gminę Goworowo oraz uzyskanie informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub określenia warunków umowy.

Dialog techniczny odbywał się w formie elektronicznej poprzez odpowiedzi potencjalnych partnerów prywatnych na pytania zawarte w ankiecie udostępnionej na stronie internetowej, odpowiedzi na pytania uzupełniające oraz spotkania w siedzibie gminy Goworowo.

Przeprowadzony dialog techniczny z Uczestnikami dialogu dla Przedsięwzięcia w formule PPP wykazał, iż istnieje zainteresowanie realizacją przedmiotowej inwestycji przez wszystkich Uczestników dialogu technicznego.

Zgodnie z pkt IV. ust. 9 Ogłoszenia o dialogu technicznym, dialog ten został zakończony 28 lutego 2020 roku.

III. INFORMACJE O PODMIOTACH, KTÓRE UCZESTNICZYŁY W DIALOGU TECHNICZNYM

- Antałek Dudziec Konrad, ul. Dulczewskiego 14, Goworowo;
- Ekoinbud sp. z o.o., ul. Geodetów 29, Gdańsk;
- Firma remontowo-budowlana „FARBMAX” Michał Mech, Dulczewskiego 39, Goworowo;
- FF Handel sp. z o.o., Kościuszki 19/A, Bełchatów;
- IZIM sp. z o.o., ul. Krucza 50, Warszawa;

IV. INFORMACJĘ O POTENCJALNYM WPŁYWIE DIALOGU TECHNICZNEGO NA OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA LUB WARUNKI UMOWY

Podczas dialogu technicznego zamawiający skonfrontował swoje potrzeby z możliwościami ich realizacji. Przeprowadzony dialog techniczny posłużył zebraniu niezbędnych informacji do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, przygotowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określenia warunków umowy. Ponadto, istotnym elementem dialogu technicznego było określenie potencjalnych zmian, co do zakresu Przedsięwzięcia jak i terminu jego realizacji w stosunku do jego pierwotnych założeń.

Przeprowadzony dialog techniczny, potencjalnie wpłynął na opis przedmiotu zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia lub warunki umowy (o PPP) w ten sposób, że:

- Ustalono, iż Etap Budowy powinien skończyć się przed 31 grudnia 2020 roku;
- Ustalono, iż okres trwania Umowy o PPP wyniesie ok. 10 lat;
- Ustalono, iż w zakres zadań Partnera Prywatnego będzie wchodzić zapewnienie standardu dostępności wybudowanej infrastruktury;
- Ustalono, iż modelem podziału zadań i ryzyk oraz wynagrodzenia partnera prywatnego będzie tzw. opłata za dostępność;
- Ustalono, iż Przedsięwzięcie będzie realizowane na podstawie istniejącego projektu budowlanego wraz z pozwoleniem na budowę, przy jednoczesnej możliwości jego modyfikacji pod warunkiem przejęcia przez Partnera Prywatnego ryzyka projektowego oraz uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych.

WÓJT GMINY
Piotr Kosiorek


